

An die Mieter
der Wohnbaugesellschaft Kahla mbH

Kahla, den 19.10.2022

Sehr geehrte Mieter/innen,

wie Sie sicherlich schon in mehreren Medien verfolgen konnten, stehen wir in Deutschland vor der großen Herausforderung im Bereich Energieversorgung.

Die Bundesregierung hat zum 01.09.2022 die Kurzfristenergieversorgungs-sicherungsmaßnahmenverordnung (EnSikuMaV) erlassen. Mit dieser werden Bürger, Unternehmen und öffentliche Einrichtungen stärker in die Pflicht genommen Energie zu sparen.

Dies betrifft vor allem auch die erdgasbasierte Wärmeversorgung. Auch wenn gegenwärtig die Erdgasversorgung gesichert scheint, so hat sich jedoch das Preisniveau am Markt deutlich erhöht. Gegenwärtig können wir Ihnen mitteilen, dass allein die Erdgasbezugspreise für unseren Wärmeversorger GETEC seit Beginn dieses Jahres um das Zweieinhalbfache gestiegen sind. Die endgültige Preisentwicklung hängt jedoch von einer Vielzahl von Indexwerten ab, welche der finalen Preisbildung zu Grunde liegen. In der Vorausschau geht die Firma GETEC davon aus, dass sich die Heizkosten im Vergleich zum Vorjahr, auf das Gesamtjahr bezogen, verdoppeln werden. Diese Verdopplung würden Sie mit der Betriebskostenabrechnung 2022 in 2023 merken. Ihre aktuellen Betriebskostenvorauszahlungen werden die extreme Kostensteigerung nicht abfangen können. Wir bitten Sie deshalb, trotz eventueller Guthaben aus der Betriebskostenabrechnung 2021, unter Absprache mit uns, Ihre Vorauszahlungen zu erhöhen, um zukünftig hohe Nachzahlungen zu umgehen.

gut und sicher wohnen

Bitte wenden



Was können Sie jetzt tun?

Auf der Website www.ganz-einfach-energiesparen.de finden Sie zum Beispiel zahlreiche Energiespartipps.

Schon wenn Sie Ihre Raumtemperatur durchgängig um 1 Grad Celsius senken, ist anzunehmen, dass Sie ca. 6 Prozent Energie und somit theoretisch 100 Euro einsparen, je nach aktueller Preisentwicklung.

Wir möchten Sie diesbezüglich auch auf die Informationskampagne des Bundesministeriums für Wirtschaft und Klimaschutz „80 Millionen gemeinsam für Energiewechsel“ (www.energiewechsel.de) hinweisen. Dort finden Sie insbesondere Effizienz- und Einsparinformationen. Darüber hinaus finden Sie viele weitere Angebote, wie z.B. Fördermöglichkeiten und Energieberatung.



Durch Ihre Mithilfe und Bereitschaft leisten Sie einen entscheidenden Beitrag für eine sichere Energieversorgung.

Mit freundlichen Grüßen



Ihre Wohnbaugesellschaft Kahla mbH

